



KONSOLIDOVANÁ
VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZA ROK 2016



HASSMANN
GROUP



OBSAH

1.	Obecné údaje o konsolidačním celku	4
1.1	Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti za rok 2016	4
1.2	Základní údaje o společnosti HASSMANN Group s. r. o.	4
1.3	Základní údaje a struktura konsolidačního celku	5
1.4	Základní kapitál a vlastní kapitál společností zahrnutých do konsolidačního celku	6
1.5	Tržby z hlavního předmětu podnikání společností zahrnutých do konsolidačního celku	6
2.	Údaje o činnosti a předmětu podnikání konsolidačního celku	7
2.1	Údaje o činnosti HASSMANN Group s. r. o.	7
2.2	Údaje o činnosti Ondřejovická strojárna, a. s.	7
2.3	Údaje o činnosti ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.	7
3.	Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí a pracovně-právních vztazích	8
4.	Údaje o hospodaření a finanční situaci konsolidačního celku	8
4.1	Zhodnocení údajů z konsolidovaných účetních výkazů	8
4.2	Očekávaná hospodářská a finanční situace konsolidačního celku v roce 2017	8
5.	Ostatní skutečnosti	9
6.	Významné skutečnosti, které nastaly po 31.12.2016	9
	Zpráva o ovládacích vztazích za rok 2016	11
	Konsolidovaná rozvaha ke dni 31.12.2016	12
	Konsolidovaný výkaz ke dni 31.12.2016	16
	Příloha konsolidované účetní závěrky 2016 (k rozvahovému dni 31.12.2016)	18
	Zpráva nezávislého auditora o auditu konsolidované účetní závěrky k 31.12.2016	27

1. OBECNÉ ÚDAJE O KONSOLIDAČNÍM CELKU

1.1 Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti za rok 2016

Hlavním předmětem činnosti společnosti HASSMANN Group s. r. o. v roce 2016 byla správa investičního majetku ve vlastnictví společnosti – celková výše dlouhodobého finančního majetku ve formě podílů v ovládaných (dceřiných) společnostech představovala v účetním vyjádření ke dni 31.12.2016 částku 373 810 tis. Kč.

K tomu je však nutno dodat, že mateřská společnost HASSMANN Group s. r. o. byla založena teprve dne 27.9.2016, takže konsolidovaná účetní závěrka se týká pouze období od tohoto data do 31.12.2016. Výše uvedený investiční majetek v ovládaných společnostech pořídila mateřská společnost nákupem obchodních podílů právě v tomto období. Podíly byly nakoupeny ve dvou společnostech:

- Ondřejovická strojírna, a. s. (nákup podílů ve výši 100 %)
- ONDRSTROJ STAVBY s. r. o. (nákup podílů ve výši 100 %)

Důvodem k založení mateřské společnosti HASSMANN Group s. r. o. a dalších dceřiných společností (do konce roku 2016 založena jedna) byl výchozí záměr společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. rozšířit podnikatelské aktivity o další činnosti přímo nesouvisející s hlavní strojírenskou výrobou – tento záměr realizovat formou nově vytvořené holdingové struktury zastřešené ovládající mateřskou společností:

- činnost holdingu se tímto rozšíří o podnikatelské aktivity související s projekty nemovitostního developmentu a rozvoje projekčních/inženýrských služeb pro komplexní strojírenské projekty
- z hlediska řízení právních a finančních rizik spojených s novými obchodními aktivitami budou tyto aktivity vzájemně odděleny na úrovni dceřiných společností
- mateřská holdingová společnost bude vystupovat jako financující subjekt při rozvoji nových podnikatelských aktivit dceřiných společností, aniž by úroky z půjček nadměrně zatěžovaly tyto ovládané společnosti – mateřská společnost může volně prostředky, které jako vlastník obchodních podílů získá z jejich hospodaření mj. formou dividend vrátit do ovládaných společností formou bezúročných zápůjček
- oddělení podnikatelských aktivit z hlediska řízení právních a finančních rizik s nimi spojených je právě důvodem k vytvoření uvedené holdingové struktury
- vzhledem k založení mateřské společnosti až v září 2016 neměla k 31.12.2016 mateřská společnost prakticky žádný další majetek kromě nakoupených obchodních podílů v uvedené hodnotě 373 810 tis. Kč – pouze 174 tis. Kč finanční majetek na bankovním účtu
- vzhledem k predikci budoucího vývoje nosné strojírenské výroby ovládané dceřiné společnosti ve specifickém odvětví petrochemického průmyslu a rafinerií lze předpokládat pozitivní vývoj hospodaření a rozvoje holdingové struktury a tím i mateřské společnosti

1.2 Základní údaje o společnosti HASSMANN Group s. r. o.

- obchodní firma: HASSMANN Group s. r. o.
- sídlo: Praha 1, Nové Město, Hyberská 1271/32, PSČ 110 00
- spisová značka: 263 502, oddíl C, vedená u Městského soudu v Praze
- IČ: 05430194
- DIČ:
- právní forma: společnost s ručením omezeným
- datum zápisu: 27. září 2016
- základní kapitál: 200 000 Kč
- předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Společnost HASSMANN Group s. r. o. byla založena tuzemskými fyzickými osobami, jako společnost s ručením omezeným. Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 263 502 dne 27.9.2016.

- společníci:

Jaroslav Semela	– obchodní podíl 50 %
Ing. Roman Stárek	– obchodní podíl 50 %

- členové statutárního orgánu:

Jaroslav Semela	– jednatel
Ing. Roman Stárek	– jednatel

- způsob jednání: Společnost zastupuje každý jednatel samostatně

1.3. Základní údaje a struktura konsolidačního celku

Společnost HASSMANN Group s. r. o. má povinnost zpracovat konsolidovanou účetní závěrku a konsolidovanou výroční zprávu za rok 2016 ve smyslu ustanovení § 22 a 23 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a § 62 až 67 vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.

Konsolidace byla provedena v souladu se zákonem o účetnictví, vyhláškou 500/2002 a českým účetním standardem ČÚS č. 020 (podrobněji viz konsolidační pravidla, bod 5).

Konsolidovaná účetní závěrka vychází z individuálních účetních závěrek účetních jednotek zahrnutých do konsolidačního celku. Jedná se o 1. rok konsolidace.

Účetní závěrka konsolidující účetní jednotky (společnost HASSMANN Group s. r. o.) a konsolidovaných účetních jednotek ovládaných (viz tabulka níže) se konsolidují metodou plné konsolidace. Pomocí této metody je účetní závěrka sestavována jako by šlo o jedinou účetní jednotku, pouze jsou vyloučeny nebo upraveny vzájemné vztahy mezi jednotkami konsolidovaného celku.

Metoda konsolidace

Dceřiná společnost	mateřská společnost		konsolidační metoda
	podíl	vliv	
Ondřejovická strojírna, a. s.	100 %	rozhodující	plná
ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.	100 %	rozhodující	plná

KONSOLIDUJÍCÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA

HASSMANN Group s. r. o., se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 05430194.

- základní kapitál: 200 000 Kč
- majitelem obchodního podílu 50 % na základním kapitálu konsolidující jednotky je s vkladem 100 000 Kč Ing. Roman Stárek, bytem Strmá 44, Jeseník, PSČ 790 01
- majitelem obchodního podílu 50 % na základním kapitálu konsolidující jednotky je s vkladem 100 000 Kč p. Jaroslav Semela, bytem Lipová-Lázně, Horní Lipová 274, PSČ 790 63

K 31.12.2016 vytvářela společnost konsolidační celek s těmito společnostmi:

KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Ondřejovická strojírna, a. s., se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 29026008 (dále také „Dceřiná společnost“ nebo „D1“)

- základní kapitál: 2 000 000 Kč
- údaje o cenných papírech společnosti Ondřejovická strojírna, a. s.:

druh:	kmenová akcie
forma:	cenný papír na jméno
podoba:	listinná akcie
jmenovitá hodnota 1 akcie:	1 Kč
počet kusů:	2 000 000 ks
celková hodnota emise:	2 000 000 Kč
způsob převodu akcií:	převoditelné pouze se souhlasem valné hromady
- společnost HASSMANN Group s. r. o. je vlastníkem všech 2 000 000 ks akcií tvořících základní kapitál společnosti Ondřejovická strojírna, a. s.

ONDRSTROJ STAVBY s. r. o., se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 05423988 (dále také „Dceřiná společnost“ nebo „D2“)

- základní kapitál: 10 000 Kč
- společnost HASSMANN Group s. r. o. drží 100 % podíl na základním kapitálu společnosti ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.

SLOŽENÍ ORGÁNŮ KONSOLIDOVANÝCH SPOLEČNOSTÍ**Ondřejovická strojírna, a. s.**

Představenstvo pracovalo v roce 2016 v tomto složení:

- a) p. Jaroslav Semela, předseda představenstva
- b) ing. Roman Stárek, člen představenstva

Dozorčí rada pracovala v roce 2016 v tomto složení:

- a) Ing. Bc. Pavel Kubálek
- b) Mgr. Lukáš Liška

ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.

Statutární orgán pracoval v roce 2016 v tomto složení:

- a) p. Jaroslav Semela – jednatel
- b) ing. Roman Stárek – jednatel

1.4 Základní kapitál a vlastní kapitál společností zahrnutých do konsolidačního celku

Společnost	základní kapitál 2016 tis. Kč	vlastní kapitál 2016 tis. Kč
HASSMANN Group s. r. o.	200	184
Ondřejovická strojírna, a. s.	2 000	84 505
ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.	10	9

1.5 Tržby z hlavního předmětu podnikání společností zahrnutých do konsolidačního celku

Společnost	tržby 2016 tis. Kč
HASSMANN Group s. r. o.	0
Ondřejovická strojírna, a. s.	273 163
ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.	0

2. ÚDAJE O ČINNOSTI A PŘEDMĚTU PODNIKÁNÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU

2.1 Údaje o činnosti HASSMANN Group s. r. o.

Hlavním předmětem činnosti společnosti HASSMANN Group s. r. o. v roce 2016 byla správa investičního majetku ve vlastnictví společnosti. Vzhledem k datu založení společnosti nebyla do konce roku vyvíjena další podnikatelská aktivita.

Společnost k 31.12.2016 nevlastnila žádný hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek.

Společnost HASSMANN Group s. r. o. nevedla v roce 2016 a ani proti ní nebylo vedeno žádné soudní, správní ani rozhodčí řízení takového charakteru, které by mělo významný vliv na její finanční situaci či výši hospodářského výsledku nebo na finanční situaci či výši hospodářského výsledku ve společnostech v konsolidaci.

PŘIJATÉ ÚVĚRY OD BANK – společnost v uplynulém období nečerpala úvěry od bank.

2.2 Údaje o činnosti Ondřejovická strojírna, a. s.

Společnost v roce 2016 pokračovala ve své hlavní činnosti a výrobě, tj. výrobě tlakových zařízení – výměníků, kolon a nádob s vyšší přidanou hodnotou pro petrochemický průmysl a rafinerie.

Společnost vlastnila v roce 2016 stavby a pozemky v celkové účetní hodnotě 34 734 tis. Kč a hmotný dlouhodobý majetek v hodnotě 21 930 tis. Kč.

Společnost Ondřejovická strojírna, a. s. nevedla v roce 2016 a ani proti ní nebylo vedeno žádné soudní, správní ani rozhodčí řízení takového charakteru, které by mělo významný vliv na její finanční situaci či výši hospodářského výsledku nebo na finanční situaci či výši hospodářského výsledku ve společnostech v konsolidaci.

PŘIJATÉ ÚVĚRY OD BANK – společnost čerpala k 31.12.2016 úvěry od Komerční banky v celkové výši 98 491 tis. Kč

2.3 Údaje o činnosti ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.

Hlavním předmětem činnosti společnosti ONDRSTROJ STAVBY s. r. o. v roce 2016 byl pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Vzhledem k datu založení společnosti 26.9.2016 nebyla do konce roku v tomto směru realizována žádná podnikatelská aktivita.

Společnost ONDRSTROJ STAVBY s. r. o. nevedla v roce 2016 a ani proti ní nebylo vedeno žádné soudní, správní ani rozhodčí řízení takového charakteru, které by mělo významný vliv na její finanční situaci či výši hospodářského výsledku nebo na finanční situaci či výši hospodářského výsledku ve společnostech v konsolidaci.

PŘIJATÉ ÚVĚRY OD BANK – společnost v uplynulém období nečerpala úvěry od bank.

3. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚ-PRÁVNÍCH VZTAZÍCH

a) Vzhledem k datu založení v září 2016 nevyvíjela do konce roku 2016 konsolidující společnost HASSMANN Group s. r. o. žádnou přímou aktivitu v oblasti životního prostředí ani v pracovně-právních vztazích – společnost neměla k datu 31.12.2016 ve stavu žádného zaměstnance.

b) Stejně tak vzhledem k datu založení v září 2016 nevyvíjela do konce roku 2016 ani konsolidovaná společnost ONDRSTROJ STAVBY s. r. o. žádnou přímou aktivitu v oblasti životního prostředí ani v pracovně-právních vztazích – společnost neměla k datu 31.12.2016 ve stavu žádného zaměstnance

c) Konsolidovaná společnost Ondřejovická strojírna, a. s. postupuje v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s nebezpečnými látkami dle zákonných předpisů, které upravují tuto oblast. Konkrétně při likvidaci odpadů, včetně nebezpečných, postupuje v souladu se smluvním ujednáním – smluvní vztah se společností Technické služby a. s. Jeseník. Dále je prováděno monitorování likvidace odpadních vod a to v souladu s vydaným Rozhodnutím MěÚ Jeseník. Nejsou zjišťovány odchylky od povolených hodnot

Na realizaci cílů v oblasti životního prostředí byl vyhlášen program v rámci integrovaného systému managementu (ISM) – Zajistit provoz s minimálním rizikem v oblasti BOZP, realizovat etapu 2 programu BOZP v oblasti optimalizace pracovních podmínek a prostředí výrobních provozů

Byla vyhodnocena pracovní činnost, která byla vytyčena rizikovou činností s ohledem na množství pracovních operací na jednom provozu a ta byla rozptýlena do směn, Dále byl prováděn dohled nad zaměstnanci o správném používání odsávacího zařízení při svářečských pracích, Na základě přijatých opatření bylo objednáno periodické měření koncentrace škodlivin v pracovním prostředí pro určení kategorizace prací

Vzhledem k tomu, že se v současné době neočekávají další výrazná technická organizační opatření na úseku zlepšování pracovních a hygienických podmínek, je možno tento program v tuto chvíli průběžně vyhodnotit jako úspěšný – došlo ke snížení kategorizace pracovišť na požadované hodnoty.

V oblasti pracovněprávních vztahů se konsolidovaná společnost řídí zákonnými předpisy.

4. ÚDAJE O HOSPODAŘENÍ A FINANČNÍ SITUACI KONSOLIDAČNÍHO CELKU

4.1 Zhodnocení údajů z konsolidovaných účetních výkazů

Z údajů konsolidovaného výkazu zisku a ztráty a z konsolidovaného výkazu Rozvahy vyplývají následující skutečnosti: konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období roku 2016 v podobě zisku ve výši 3 723 tis. Kč je o 3 739 tis. Kč vyšší než výsledek hospodaření konsolidující účetní jednotky za rok 2016, jejíž ztráta dosáhla výše 16 tis. Kč, to ovšem prakticky jen z důvodu času založení společnosti v září 2016 a nevyvíjení žádné činnosti do konce roku 2016. Aktiva celkem konsolidačního celku ve výši 556 522 tis. Kč jsou k 31.12.2016 o 182 538 tis. Kč vyšší než aktiva konsolidující účetní jednotky na konci roku 2016, která činila 373 984 tis. Kč.

4.2 Očekávaná hospodářská a finanční situace konsolidačního celku v roce 2017

Vzhledem k datu založení mateřské společnosti v 09/2016 se teprve v roce 2017 začnou pomalu realizovat cíle a záměry vytvořené holdingové struktury – především k pozitivnímu výhledu hospodaření konsolidované společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. v oblasti nosné strojírenské výroby ve specifickém odvětví petrochemického průmyslu a rafinerií lze předpokládat pozitivní vývoj hospodaření v roce 2017 a tím i další rozvoj holdingové struktury a její mateřské společnosti.

5. OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

Pro další období předpokládá konsolidující společnost v rámci správy finančních investic postupný rozvoj aktivit, které byly definovány při vytváření holdingové struktury – nosnou činností bude však dále zakázková strojírenská výroba konsolidované společnosti Ondřejovická strojírna, a. s., která by měla generovat každým rokem potřebné zisky k financování aktivit konsolidující společnosti.

6. VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ NASTALY PO 31.12.2016

- dne 28.4.2017 byla založena společnost ONDRSTROJ ENGINEERING s. r. o., IČO 06060072, se sídlem Praha 1, Nové Město, Hyberská 1271/32, PSČ 110 00. Základní kapitál činí 10 000 Kč. Založení společnosti je v souladu se záměry holdingu rozvíjet projekční a inženýrské služby pro komplexní strojírenské projekty a tuto činnost koncentrovat v samostatné společnosti. Jediným společníkem je HASSMANN Group s. r. o. s obchodním podílem 100 %.
- dne 24.3.2017 poskytla Ondřejovická strojírna další dceřiné společnosti ONDRSTROJ STAVBY zápůjčku ve výši 5 500 tis. Kč na nákup pozemku od města Jeseník do vlastnictví ONDRSTROJ STAVBY v souladu se záměry konsolidačního celku rozvíjet podnikatelské aktivity související s projekty nemovitostního developmentu
- na valné hromadě konsolidované společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. byly dne 29.6.2017 rozděleny dividendy z nerozděleného zisku minulých let ve výši 6 000 000 Kč. Rozdělené dividendy v plné výši 6 000 000 Kč byly následně dne 30.6.2017 v plné výši poukázány na účet mateřské společnosti holdingu a 100 % vlastníku konsolidované společnosti, společnosti HASSMANN Group s. r. o.
- následně poskytla mateřská společnost HASSMANN Group s. r. o. bezúročnou zápůjčku dceřiné společnosti ONDRSTROJ STAVBY ve výši 5 500 tis. Kč. ONDRSTROJ STAVBY po obdržení zápůjčky vrátil celou zápůjčku 5 500 tis. Kč dceřiné společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. a tím byl naplněn záměr, aby nadále prováděla a kontrolovala půjčky v rámci holdingu pouze mateřská společnost HASSMANN Group s. r. o.

ZPRÁVA O OVLÁDACÍCH VZTAZÍCH ZA ROK 2016

■ Zpráva je zpracována v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen: zákon o obchodních korporacích)

I. Ovládaná osoba

- ovládanou osobou je společnost HASSMANN Group s. r. o., zapsaná do OR 27.9.2016, IČ 05430194, se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, vedená u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C
- základní kapitál ovládané osoby činí 200 000 Kč

II. Ovládající osoba od 27.9.2016

- 2 000 000 kmenových akcií na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 1 Kč každá akcie, vlastnily do uvedeného data 23.10.2016 následující ovládající osoby:
- a) majitelem obchodního podílu 50 % na základním kapitálu ovládající osoby je s vkladem 100 000 Kč Ing. Roman Stárek, bytem Strmá 44, Jeseník, PSČ 790 01
- b) majitelem obchodního podílu 50 % na základním kapitálu ovládající osoby je s vkladem 100 000 Kč p. Jaroslav Semela, bytem Lipová-Lázně, Horní Lipová 274, PSČ 790 63

III. Vzájemně propojené osoby

- a) ovládaná osoba HASSMANN Group s. r. o. vlastní 100 % obchodního podílu společnosti ONDRSTROJ STAVBY s. r. o., se základním kapitálem 10 000 Kč, zapsané do OR 11.10.2016, IČ 05430194, se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, vedené u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 263438,
 - členové statutárního orgánu ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.:

Jaroslav Semela	– jednatel
Ing. Roman Stárek	– jednatel
- b) ovládaná osoba HASSMANN GROUP s. r. o. vlastní 100 % akcií společnosti Ondřejovická strojírna, a. s., se základním kapitálem 2 000 000 Kč, zapsané do OR 1.2.2010, IČ 29026008, se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, vedené u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 19091,
 - údaje o cenných papírech společnosti Ondřejovická strojírna, a. s.:

druh:	kmenová akcie
forma:	cenný papír na jméno
podoba:	listinná akcie
jmenovitá hodnota 1 akcie:	1 Kč
počet kusů:	2 000 000 ks
celková hodnota emise:	2 000 000 Kč
 - členové statutárního orgánu Ondřejovická strojírna, a. s.:

Jaroslav Semela	– předseda představenstva
Ing. Roman Stárek	– člen představenstva

IV. Poskytnutá plnění a další skutečnosti rozhodné od 27.9.2016 do 31.12.2016

- ovládaná osoba HASSMANN Group s. r. o. evidovala k 31.12.2016 závazek vůči ovládajícím osobám v účetní hodnotě 373 800 tis. Kč za odkup tržní hodnoty 100 % akcií ve společnosti Ondřejovická strojírna, a. s., z toho závazek vůči ing. Romanu Stárkovi činí 186 900 tis. Kč, tj. 50 %, a závazek vůči p. Jaroslavu Semelovi 186 900 tis. Kč, tj. 50 %.
- ovládaná osoba neposkytla ovládajícím osobám zápůjčky, nepronajala prostory a nefaktovala jiné výkony
- jiné smlouvy nebyly uzavřeny. Nebyly učiněny jiné právní úkony v zájmu těchto osob a nebyla přijata ani žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud těchto osob

V. Ovládané osobě nevznikla v rozhodném období 2016 žádná újma

v Praze 31.3.2017

Ing. Roman Stárek, jednatel HASSMANN Group s. r. o.

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA KE DNI 31.12.2016

v celých tisících Kč, zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

IČ	05430194
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky	HASSMANN Group s. r. o.
Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky	Hybernská 1271/32, 110 00 Praha 1 - Nové Město

označ.	AKTIVA	řád.	Běžné období
	AKTIVA CELKEM [ř. A + B + C + D]	001	556 522
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	002	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK [ř. B.I. + B.II. + B.III.]	003	388 080
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek [ř. I.1 až I.5]	004	566
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0
2	Ocenitelná práva [ř. I.2.1 + I.2.2]	006	566
2.1	Software	007	566
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0
3	Goodwill	009	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek [ř. I.5.1 + I.5.2]	011	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek [ř. II.1 až II.5]	014	61 028
B. II. 1	Pozemky a stavby [ř. II.1.1 + II.1.2]	015	34 734
1.1	Pozemky	016	693
1.2	Stavby	017	34 041
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	21 930
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek [ř. II.4.1 + II.4.2 + II.4.3]	020	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek [ř. II.5.1 + II.5.2]	024	4 364
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	4 364
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek [ř. III.1 až III.7]	027	0
B. III. 1	Podíly – ovládaná osoba nebo ovládající osoba	028	0
2	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	029	0
3	Podíly – podstatný vliv	030	0
4	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	031	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0
6	Zápůjčky a úvěry – ostatní	033	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek [ř. III.7.1 + III.7.2]	034	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0
B. IV.	Kladný konsolidační rozdíl	037	326 486
B. V.	Záporný konsolidační rozdíl	038	0

označ.	AKTIVA	řád.	Běžné období
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA [ř. C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.]	039	167 707
C. I.	Zásoby [ř. C.I.1 až C.I.5]	040	68 669
C. I. 1	Materiál	041	11 760
2	Nedokončená výroba a polotovary	042	56 897
3	Výrobky a zboží	043	12
3.1	Výrobky	044	0
3.2	Zboží	045	12
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	046	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	047	0
C. II.	Pohledávky [ř. C.II.1 + C.II.2]	048	95 623
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky [ř. C.II.1.1 až C.II.1.5]	049	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	050	0
1.2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	051	0
1.3	Pohledávky – podstatný vliv	052	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	053	0
1.5	Pohledávky ostatní [ř. C.II.1.5.1 až C.II.1.5.4.]	054	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	055	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	056	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	057	0
1.5.4	Jiné pohledávky	058	0
2	Krátkodobé pohledávky [ř. C.II.2.1 až C.II.2.4]	059	95 623
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	060	91 002
2.2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	061	0
2.3	Pohledávky – podstatný vliv	062	0
2.4	Pohledávky – ostatní (C.II.2.4.1 až C.II.2.4.6)	063	4 621
2.4.1	Pohledávky za společníky	064	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	065	0
2.4.3	Stát – daňové pohledávky	066	4 110
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	067	511
2.4.5	Dohadné účty aktivní	068	0
2.4.6	Jiné pohledávky	069	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek [ř. C.III.1 až C.III.2]	070	0
C. III. 1	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	071	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	072	0
C. IV.	Peněžní prostředky [ř. C.IV.1 až C.IV.2]	073	3 415
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	074	93
2	Peněžní prostředky na účtech	075	3 322
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV [ř. D.I.1 až D.I.3]	076	735
D. I. 1	Náklady příštích období	077	735
2	Komplexní náklady příštích období	078	0
3	Příjmy příštích období	079	0

označ.	PASIVA	řád.	Běžné období
	PASIVA CELKEM [ř. A + B + C + D]	080	556 522
A.	VLASTNÍ KAPITÁL [ř. A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V.]	081	3 923
A. I.	Základní kapitál [ř. I.1 až I.3]	082	200
1	Základní kapitál	083	200
2	Vlastní podíly (-)	084	0
3	Změny základního kapitálu	085	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy [ř. II.1 + II.2]	086	0
A. II. 1	Ážio	087	0
2	Kapitálové fondy [ř. II.2.1 až II.2.5]	088	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	089	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	090	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	091	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	092	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0
A. III.	Fondy ze zisku [ř. III.1 až III.2]	094	0
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	095	0
2	Statutární a ostatní fondy	096	0
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let [ř. IV.1 až IV.3]	097	0
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	098	
2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	099	0
3	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	100	0
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období bez menšinových podílů (+/-)	101	3 723
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	102	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE [ř. B. + C.]	103	552 599
B. I.	Rezervy [ř. I.1 až I.4.]	104	0
B. I. 1	Rezervy na důchody a podobné závazky	105	0
2	Rezerva na daň z příjmů	106	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	107	0
4	Ostatní rezervy	108	0
C.	Závazky [ř. C.I + C.II]	109	552 599
C. I.	Dlouhodobé závazky [ř. C.I.1 až C.I.9]	110	2 878
C. I. 1	Vydané dluhopisy [ř. C.I.1.1 až C.I.1.2]	111	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	112	0
1.2	Ostatní dluhopisy	113	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	114	2 553
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	115	0
4	Závazky z obchodních vztahů	116	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	117	0
6	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	118	0
7	Závazky – podstatný vliv	119	0
8	Odložený daňový závazek	120	325
9	Závazky – ostatní [ř. C.I.9.1 až C.I.9.3]	121	0
9.1	Závazky ke společníkům	122	0
9.2	Dohadné účty pasivní	123	0
9.3	Jiné závazky	124	0

označ.	PASIVA	řád.	Běžné období
C. II.	Krátkodobé závazky [ř. C.II.1 až C.II.8]	125	549 721
C. II. 1	Vydané dluhopisy [ř. C.II.1.1 až C.II.1.2]	126	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	127	0
1.2	Ostatní dluhopisy	128	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	129	95 938
3	Krátkodobé přijaté zálohy	130	48 405
4	Závazky z obchodních vztahů	131	12 446
5	Krátkodobé směnky k úhradě	132	0
6	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	133	373 801
7	Závazky – podstatný vliv	134	0
8	Závazky ostatní [ř. C.II.8.1 až C.II.8.7]	135	19 131
8.1	Závazky ke společníkům	136	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	137	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	138	4 977
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	139	2 169
8.5	Stát – daňové závazky a dotace	140	1 309
8.6	Dohadné účty pasivní	141	10 649
8.7	Jiné závazky	142	27
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV [ř. I.1 až I.2]	143	0
D. I. 1	Výdaje příštích období	144	0
D. 2	Výnosy příštích období	145	0

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KE DNI 31.12.2016

v celých tisících Kč, zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

IČ	05430194
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky	HASSMANN Group s. r. o.
Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky	Hyberská 1271/32, 110 00 Praha 1 - Nové Město

označ.	TEXT	řád.	Běžné období
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	1	92 359
II.	Tržby za prodej zboží	2	95
A.	Výkonová spotřeba [ř. A.1 až A.3]	3	91 332
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	85
2.	Spotřeba materiálu a energie	5	66 097
3.	Služby	6	25 150
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	-29 657
C.	Aktivace (-)	8	0
D.	Osobní náklady [ř. D.1 až D.2]	9	17 429
1.	Mzdové náklady	10	13 579
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady [ř. D.2.1 + D.2.2]	11	3 850
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 660
2. 2	Ostatní náklady	13	190
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti [ř. E.1 až E.3]	14	2 358
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku [ř. E.1.1 až E.1.2]	15	1 800
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	1 800
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	558
	Zúčtování (odpis) kladného nebo záporného konsolidačního rozdílu	20	4 133
III.	Ostatní provozní výnosy [ř. III.1 až III.3]	21	2 246
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	22	2 380
2	Tržby z prodaného materiálu	23	2
3	Jiné provozní výnosy	24	-136
F.	Ostatní provozní náklady [ř. F.1 až F.5]	25	2 237
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	26	1 879
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	27	1
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	28	33
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	29	0
5.	Jiné provozní náklady	30	324
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. I. + II. + III. - A. - B. - C. - D. - E. - F.]	31	6 868

označ.	TEXT	řád.	Běžné období
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly [ř. IV.1 + IV.2]	32	0
IV. 1	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	33	0
2	Ostatní výnosy z podílů	34	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	35	0
V.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku [ř. V.1 až V.2]	36	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	37	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	38	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	39	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy [ř. VI.1 + VI.2]	40	0
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	41	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné náklady	42	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	43	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady [ř. J.1 + J.2.]	44	413
1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	45	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	46	413
VII.	Ostatní finanční výnosy	47	-70
K.	Ostatní finanční náklady	48	399
*	Finanční výsledek hospodaření [ř. IV. – G. + V. – H + VI. – I. – J. + VII. – K.]	49	-882
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	50	5 986
L.	Daň z příjmů [ř. L.1 + L.2.]	51	2 263
1.	Daň z příjmů splatná	52	2 259
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	53	4
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	54	3 723
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	55	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	56	3 723
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	57	94 630

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 2016

(K ROZVAHOVÉMU DNI 31.12.2016)

Účetní jednotky zahrnuté do konsolidačního celku

- **HASSMANN Group s. r. o.**, se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 05430194 – konsolidující účetní jednotka (dále také „Matka“ nebo „Mateřská společnost“ nebo „M“),
- **Ondřejovická strojírna, a. s.**, se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 29026008 – konsolidovaná účetní jednotka (dále také „Dcera“ nebo „Dceřiná společnost“ nebo „D1“),
- **ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.**, se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 05423988 – konsolidovaná účetní jednotka (dále také „Dcera“ nebo „Dceřiná společnost“ nebo „D2“).

Popis	HASSMANN Group s. r. o.	Ondřejovická strojírna, a. s.	ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.
účetní období	27.9.2016 až 31.12.2016 *	1.1.2016 až 31.12.2016	26.9.2016 až 31.12.2016 **
rozhavový den	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2016
rozsah účetnictví	plný	plný	plný
povinnost ověření účetní závěrky auditorem	ne	ano	ne
účetní program	Pohoda	Syteline SL 8	Pohoda

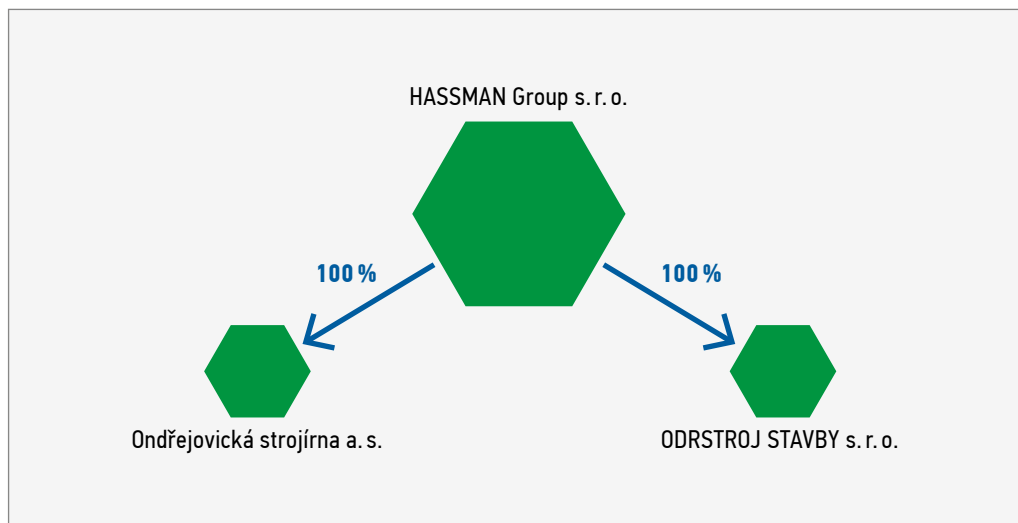
* Společnost HASSMANN Group s. r. o. byla zapsána do obchodního rejstříku dne 27. září 2016.

** Společnost ONDRSTROJ STAVBY s. r. o. (dříve Riola s. r. o.) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 26. září 2016.

Organizační schéma konsolidačního celku

- Společnost HASSMAN Group s. r. o., IČ: 05430194, se sídlem Praha 1, Nové Město, Hybernská 1271/32, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 263502 koupila na základě smlouvy o převodu akcií zde dne 11.10.2016 celkem 2 000 000 kusů kmenových akcií emitovaných společností Ondřejovická strojírna, a. s., se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 29026008, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19091, čímž získala 100 % podíl na základním kapitálu společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. a stala se tak ovládající osobou.
- Společnost HASSMAN Group s. r. o., IČ: 05430194, se sídlem Praha 1, Nové Město, Hybernská 1271/32, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 263502 koupila na základě smlouvy o převodu podílu zde dne 6.10.2016 podíl na společnosti Riola s. r. o., IČ: 05423988, se sídlem Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 29026008, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 263438, čímž získala 100 % podíl na základním kapitálu společnosti Riola s. r. o. a stala se tak ovládající osobou. K 11.10.2016 byla v OR zapsána změna obchodní firmy Riola s. r. o. na ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.
- Společnost HASSMAN Group s. r. o. drží 100 % podíl na vlastním kapitálu společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. Jiná účetní jednotka nedorčí podíl na vlastním kapitálu společnosti Ondřejovická strojírna, a. s.
- Společnost HASSMAN Group s. r. o. drží 100 % podíl na vlastním kapitálu společnosti ONDRSTROJ STAVBY s. r. o. Jiná účetní jednotka nedorčí podíl na vlastním kapitálu společnosti ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.
- Neexistují účetní jednotky nezahrnuté do konsolidačního celku z důvodů nevýznamnosti.
- Neexistují přidružené účetní jednotky.
- Neexistují účetní jednotky pod společným vlivem.

- Účetní jednotky zahrnuté do konsolidačního celku nemají podíl na vlastním kapitálu (samy nebo prostřednictvím osoby jednající vlastním jménem na jejich účet) v jiné účetní jednotce.



Způsob konsolidace

Konsolidace bude provedena **přímým způsobem**, tzn. přímo z úrovně mateřského podniku bez sestavování a využívání konsolidovaných účetních závěrek dílčích konsolidačních celků.

Metoda konsolidace

Dceřiná společnost	mateřská společnost		konsolidační metoda
	podíl	vliv	
Ondřejovická strojírna, a. s.	100 %	rozhodující	plná
ODRSTROJ STAVBY s. r. o.	100 %	rozhodující	plná

Při konsolidaci bude použita plná metoda konsolidace.

Vysvětlení položky kladný konsolidační rozdíl

1) Výpočet konsolidačního rozdílu – finanční investice Ondřejovická strojírna, a. s. (D1)

Zde vycházíme z hodnoty vlastního kapitálu k datu akvizice (k 30.9.2016) v reálné hodnotě, tedy v hodnotě upravené o níže uvedené přecenění. Podkladem pro toto přecenění je Vyjádření k hodnotě aktiv a závazků společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. k datu 30.9.2016 (datum akvizice) od Mazars Consulting s. r. o. Na základě vyjádření znalce byla identifikována pouze jedna položka majetku, jejíž účetní hodnota se výrazně liší od reálné hodnoty a tou je oceňovací rozdíl k nabytému majetku, jehož účetní hodnota k 30.9.2016 (viz. mezitímní účetní závěrka) činí 42 773 tis. Kč. Reálná hodnota činí 0 Kč. Z tohoto důvodu bylo provedeno přecenění. Vlastní kapitál k 30.9.2016 (viz. mezitímní účetní závěrka) činí 76 986 tis. Kč. Aktiva byla proto ponížena o hodnotu oceňovacího rozdílu (-42 773 tis. Kč), v pasivech byla vyloučena odložená daň související s touto položkou (-8 968 tis. Kč) a rozdíl byl vykázán na účtu ostatní kapitálové fondy (-33 805 tis. Kč). Dopad přecenění na ostatní kapitálové fondy činí -33 805 tis. Kč. Výsledná reálná hodnota vlastního kapitálu k datu akvizice činí 43 181 tis. Kč. Pořizovací cena finanční investice činí 373 800 tis. Kč. Konsolidační rozdíl: (373 800 - 43 181) = 330 619 tis. Kč.

2) Výpočet konsolidačního rozdílu – finanční investice ODRSTROJ STAVBY s. r. o. (D2)

Zde vycházíme z následujících údajů. Základní kapitál k datu akvizice činí 10 tis. Kč. Vlastní kapitál k datu akvizice předpokládáme ve stejné úrovni, tedy 10 tis. Kč, neboť jediným nákladem roku 2016 jsou bankovní poplatky ve výši 1 tis. Kč. Tyto byly účtovány po datu akvizice. Neexistuje žádné aktivum a pasivum, u kterého by se reálná hodnota významně lišila od účetní hodnoty. Konsolidační rozdíl je tedy v tomto případě nulový.

Účetní metody ve skupině

- M, D1, D2 používají stejný účtový rozvrh, který byl zaveden u D1.
- M, D1, D2 aplikují shodné účetní metody, které byly zavedeny u D1 a shodné metody oceňování:

položka	způsob nabytí	ocenění
dlouhodobý majetek	koupí	pořizovací cena
dlouhodobý majetek	vytvořený vlastní činností	vlastní náklady
zásoby	koupí	pořizovací cena
zásoby	vytvořené vlastní činností	vlastní náklady
peněžní prostředky a ceniny		jmenovitá hodnota
cenné papíry a podíly	koupí	pořizovací cena
pohledávky	vznikem	jmenovitá hodnota
pohledávky	postoupením	pořizovací cena
závazky	vznikem	jmenovitá hodnota

INFORMACE O SPOLEČNOSTI HASSMAN GROUP S. R. O.**1. Obecné údaje**

- 1.1
- název: HASSMANN Group s. r. o.
 - právní forma: společnost s ručením omezeným
 - sídlo: Hyberská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - IČ: 05430194
 - rozhodující předmět činnosti:
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
 - datum zápisu do OR: 27. září 2016
 - základní kapitál je ve výši 200 000 tis. Kč
 - členové statutárního orgánu:
společník: Jaroslav Semela – obchodní podíl 50 %
společník: Ing. Roman Stárek – obchodní podíl 50 %
jednatel: Jaroslav Semela
jednatel: Ing. Roman Stárek
- 1.2 Účetní jednotka má v dalších společnostech podíl na základním jmění a to:
- ve výši 100 % – společnost **ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.**, IČO 05423988, zapsáno v OR 11. října 2016, evidováno na účtu 061 v hodnotě 10 tis. Kč
 - ve výši 100 % – společnost **Ondřejovická strojírna, a. s.**, IČO 29026008, zapsáno v OR 24. října 2016, nabyto koupí, kupní cena dle znaleckého posudku, evidováno na účtu 061 v hodnotě 373 800 tis. Kč
- 1.3 Společnosti Ondřejovická strojírna, a. s. a ONDRSTROJ STAVBY s. r. o. jsou dceřinými společnostmi společnosti HASSMANN Group s. r. o.
- 1.4 Účetní jednotka ke dni 31.12.2016 nemá žádné zaměstnance.

2. Informace o účetních metodách a obecných zásadách

- 2.1 Účetní jednotka neeviduje ke dni 31.12.2016 žádné zásoby.
- 2.2 V roce 2016 nebyly provedeny změny postupů účtování.
- 2.3 Účetní jednotka neeviduje ke dni 31.12.2016 žádný dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý nehmotný majetek.

2.4 V průběhu roku 2016 a k 31.12.2016 nebyly evidovány rozvahové položky v cizích měnách. Nebylo tudíž využito přepočtu cizích měn.

2.5 Za peněžní ekvivalenty účetní jednotka považuje finanční prostředky na běžných účtech, v pokladnách a ceniny.

3. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

3.1. ■ účetní jednotka nepořídila ke dni 31.12.2016 hmotný investiční majetek formou finančního pronájmu
 ■ účetní jednotka nemá ke dni 31.12.2016 v operativní evidenci žádný drobný hmotný majetek a drobný nehmotný majetek.

3.2 Úvěry

Účetní jednotka nečerpala ke dni 31.12.2016 žádné úvěry.

3.3 Pohledávky

Výše pohledávek netto: 0 tis. Kč

Žádná z pohledávek není kryta zástavním právem nebo jištěna jiným krytím.

3.4 Závazky

b) Výše závazků netto: 373 800 tis. Kč

– z toho dlouhodobé závazky:

– závazky ovládaná nebo ovládající osoba 373 800 tis. Kč

(pořízení finanční investice v Ondřejovické strojírna, a. s.)

b) Žádné závazky nejsou kryty věcnými zárukami.

3.5 Účetní jednotka v průběhu účetního období nevytvářela zákonné rezervy

3.6 Výkony celkem za rok 2016 0 tis. Kč

3.7 Účetní jednotka k 31.12.2016 nevyňaložila na výzkum a vývoj žádné výdaje.

INFORMACE O SPOLEČNOSTI ONDRSTROJ STAVBY S. R. O.

1. Obecné údaje

1.1 ■ název: ONDRSTROJ STAVBY s. r. o.

■ právní forma: společnost s ručením omezeným

■ sídlo: Hybernská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1

■ IČ: 05423988

■ rozhodující předmět činnosti:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:

přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

■ datum zápisu do OR: 26. září 2016

■ základní kapitál je ve výši 10 tis. Kč

■ společník: HASSMANN Group s. r. o. – 100 % obchodní podíl

■ členové statutárního orgánu:

jednatel: Ing. Roman Stárek

jednatel: Jaroslav Semela

1.2 Účetní jednotka nemá v žádné další společnosti či družstvu podíl na základním jmění.

1.3 Účetní jednotka nemá ke dni 31.12.2016 žádné zaměstnance.

2. Informace o účetních metodách a obecných zásadách

- 2.1 Účetní jednotka neeviduje k 31.12.2016 žádné zásoby.
- 2.2 V roce 2016 nebyly provedeny změny postupů účtování.
- 2.3 Účetní jednotka neeviduje k 31.12.2016 žádný dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý nehmotný majetek.
- 2.4 V průběhu roku 2016 a k 31.12.2016 nebyly evidovány rozvahové položky v cizích měnách. Nebylo tudíž využito přepočtu cizích měn.
- 2.5 Za peněžní ekvivalenty účetní jednotka považuje finanční prostředky na běžných účtech, v pokladnách a ceniny.

3. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

- 3.1. ■ účetní jednotka nemá ke dni 31.12.2016 v operativní evidenci drobný hmotný majetek a drobný nehmotný majetek.
 ■ účetní jednotka nemá žádné investiční majetkové cenné papíry, ani majetkové účasti.
 ■ finanční pronájem – není

3.2 Úvěry

Účetní jednotka nečerpala ke dni 31.12.2016 žádné úvěry.

3.3 Pohledávky

Výše pohledávek netto: 0 tis. Kč

Žádná z pohledávek není kryta zástavním právem nebo jištěna jiným krytím.

3.4 Závazky

- a) Výše závazků netto: 1 tis. Kč
 – z toho krátkodobé závazky: 1 tis. Kč
 – závazky ovládaná nebo ovládající osoba: 1 tis. Kč
- b) Žádné závazky nejsou kryty věcnými zárukami.

3.5 Konsolidace

Účetní jednotka je spolu se společností Ondřejovická strojírna, a.s. dceřinou společností společnosti HASSMANN Group s. r. o.

- 3.6 Účetní jednotka v průběhu účetního období nevytvářela zákonné rezervy

- 3.7 Výkony celkem za rok 2016 0 tis. Kč

- 3.8 Účetní jednotka v roce 2016 nevytvořila na výzkum a vývoj žádné výdaje.

INFORMACE O SPOLEČNOSTI ONDŘEJOVICKÁ STROJÍRNA, A. S.

1. Obecné údaje

- 1.1 ■ název: Ondřejovická strojírna, a. s.
 ■ právní forma: akciová společnost
 ■ sídlo: Hyberská 1271/32, Nové Město, 110 00 Praha 1
 ■ IČ: 29026008
 ■ rozhodující předmět činnosti: montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny; zámečnictví, obráběčství; výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
 ■ datum zápisu do OR: 1.2.2010
 ■ zákl. kapitál tvoří 2 000 000 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 Kč
 ■ dne 24.10.2016 došlo ke změně akcionářské struktury, kdy se jediným akcionářem Ondřejovické strojírny, a. s. s podílem 100 % hodnoty akcií stala společnost HASSMANN Group s. r. o., IČ 05430194

■ HASSMANN Group s. r. o. je zároveň účetní jednotkou, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku za skupinu účetních jednotek, ke kterým Ondřejovická strojírna, a. s. jako konsolidovaná jednotka patří (dle §39b (5) písm. c) a d) vyhlášky č. 500/2002 Sb.). Do konsolidovaného celku patří rovněž společnost ONDRSTROJ STAVBY s. r. o., IČ 05430194.

■ členové statutárního orgánu:

předseda představenstva: Jaroslav Semela

člen představenstva: Ing. Roman Stárek

■ oba členové statutárního orgánu jsou zároveň vlastníky společnosti HASSMANN Group s. r. o., každý se stejným obchodním podílem 50 % na základním kapitálu HASSMANN Group s. r. o.

■ členové dozorčí rady:

člen dozorčí rady: Ing. Bc. Pavel Kubálek

člen dozorčí rady: Mgr. Lukáš Liška

■ obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 (5) Zákona č.90/2012 – zapsáno 2.7.2014

- 1.2 Účetní jednotka nemá v žádné další společnosti či družstvu podíl na základním jmění.
- 1.3 Během účetního období činil průměrný přepočtený počet zaměstnanců 90, z toho řídicí pracovníci v počtu 8. Osobní náklady celkem vynaložené na zaměstnance činily 55 200 tis. Kč, z toho osobní náklady na řídicí zaměstnance činily 15 660 tis. Kč. Odměny členům statutárních orgánů společnosti představovaly částku 120 tis. Kč. Jednalo se pouze o členy dozorčí rady, představenstvo odměny nepobíralo

2. Informace o účetních metodách a obecných zásadách

- 2.1 Účetní jednotka účtuje při pořízení a úbytku zásob dle způsobu A. V závodní kantýně je účtováno dle způsobu B.
- 2.2 Materiál je oceněn průměrnou pořizovací cenou, hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení, včetně vedlejších pořizovacích nákladů (náklady na přepravu, clo a ostatní náklady související s pořízením materiálu).
- 2.3 Nedokončená výroba je oceňována vlastními náklady dle kalkulace a metodiky stanovené účetní jednotkou.
- 2.4 V roce 2016 nebyly provedeny změny postupů účtování.
- 2.5 Dlouhodobý hmotný majetek je daňově odepisován rovnoměrnou metodou. Dlouhodobý nehmotný majetek je daňově odepisován v souladu s §32a Zákona DP.
- 2.6 Při přepočtu údajů v cizích měnách byl použit aktuální kurz ČNB a u přijatých materiálových faktur z „třetích“ zemí kurz použitý Celním úřadem při proclení materiálu. K 31.12.2016 byly rozvahové položky v cizí měně přepočteny kursem ČNB střed platným k 31.12.2016.
- 2.7 Za peněžní ekvivalenty účetní jednotka považuje finanční prostředky na běžných účtech, v pokladnách a ceniny.

3. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

3.1 Dlouhodobý majetek (v tis. Kč):

a) dlouhodobý hmotný majetek:

	pořizovací hodnota	oprávky
pozemky	693	0
budovy a stavby	60 064	26 023
sam. hmotné věci	62 327	40 397
nedokončený dlouhodobý HM	4 364	0
oceňovací rozdíl	88 496	47 198

b) dlouhodobý nehmotný majetek:

	pořizovací hodnota	oprávky
software	4 714	4 148
nedokončený dlouhodobý NHM	0	0

c) oceňovací rozdíl k nabytému majetku vyplývá ze znaleckého přecenění majetku a závazků zanikající společnosti Ondřejovická strojírna, spol. s r.o. ke dni předcházejícímu rozhodný den fúze splnutím,

d) účetní jednotka nepořídila v roce 2016 hmotný investiční majetek formou finančního pronájmu,

e) účetní jednotka v roce 2016 pořídila následující dlouhodobý hmotný majetek (bez vlivu přijatých dotací):

Pořízení investic v roce 2016 bez vlivu dotací	investiční výdaje 2016	skupina majetku + nedokončené	popis
Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku	13 987 635		
Nová hala – projekt, dokumentace	746 580	nedokončené	pořízení
Nádoba titan – zkoušky	7 650	investice	pořízení
TZ – Šatny jídelna kantýna	669 725		technické zhodnocení
TZ – Kotelárna II	837 337	budovy a stavby	technické zhodnocení
TZ – Příprava výroby	354 626		technické zhodnocení
TZ – Průmyslový vysavač NEVADA 215	26 968		technické zhodnocení
Plazmová řezačka PMX125 CE HAND SYSTEM	275 240		pořízení
Čerpadlo kalové HONDA WT 30	40 163		pořízení
TZ – Orb. svařovací systém TRANS TIG 300	61 259		technické zhodnocení
Hoblovací stroj na hrany plechů HHP 6	1 470 100		pořízení
TZ – Žihací panelová sestava 10×4×3 m	54 230	stroje a zařízení	technické zhodnocení
Svař. sada Megasaf 6–SUBARC 5 a STARMATIC	100 000		pořízení
Svářečka FASTMIG X450	246 229		pořízení
Svářečka KEMPACT 253A	61 497		pořízení
Svářečka KEMPACT 253A	61 497		pořízení
TZ – Žihací panelová sestava 10×4×3 m	789 098		technické zhodnocení
Auto PASSAT Variant Highline 2,0 TDI BMT	751 715		pořízení
Auto PASSAT Variant 2,0 TDI BMT	708 140		pořízení
Auto Mercedes Benz S 350 D 4MATIC	2 954 041	dopravní prostředky	pořízení
Auto Mercedes Benz S 350 D 4MATIC	2 951 200		pořízení
TZ – Automobil Range Rover 3,0 TDV6	63 385		technické zhodnocení
TZ – Vysokozdvíhací vozík ATLET DL 32	87 000		technické zhodnocení
Počítač 16Dell Latitude E5550 15"	48 802		pořízení
Počítač 16Dell Precision 7510	67 353	inventář	pořízení
Kancelářský nábytek – soubor	553 799		pořízení

f) účetní odpisy:

■ dlouhodobého hmotného majetku za rok 2016	7 974 tis. Kč
■ dlouhodobého nehmotného majetku za rok 2016	751 tis. Kč
■ oceňovacího rozdílu k nabytému majetku za rok 2016	5 900 tis. Kč

g) účetní jednotka má v operativní evidenci drobný hmotný majetek v pořizovacích cenách od 1 do 40 tis. Kč v celkové hodnotě 13 186 tis. Kč a drobný nehmotný majetek v pořizovacích cenách do 60 tis. Kč v celkové hodnotě 1 603 tis. Kč,

h) zástavním právem smluvním jsou zatíženy tyto nemovitosti:

■ stavba – Salisov, č.p. 49	■ Parcela 1151	■ Parcela 1156
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1152	■ Parcela 1152	■ Parcela 1157
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1155/2	■ Parcela 1153	■ Parcela 1158/1
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1155/3	■ Parcela 1154	■ Parcela 1457
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1155/4	■ Parcela 1155/1	■ Parcela 1458
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1155/5	■ Parcela 1155/2	■ Parcela 1459
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1457	■ Parcela 1155/3	■ Parcela 1460
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1458	■ Parcela 1155/4	■ Parcela 1461
■ Stavba bez čp/če na parcele č. 1461	■ Parcela 1155/5	■ Parcela 2908

ch) účetní jednotka nemá žádné investiční majetkové cenné papíry, ani majetkové účasti.

3.2 Úvěry

Účetní jednotka čerpala k 31.12.2016 následující úvěry v celkové výši 98 491 tis. Kč (vazba na uvedené zástavy v bodě 3.1)

- revolvingový úvěr u Komerční banky na základě Rámcové smlouvy o poskytování finančních služeb č. 9900022602000 – výše úvěrového limitu 40 000 tis. Kč, měna čerpání Kč. Úroková sazba = O/N PRIBOR (1denní) + marže 1,20 %. Úvěr je splatný do 30 dnů ode dne účinnosti výpovědi této Rámcové smlouvy bankou. Rámcová smlouva nabyla účinnost dne 3.3.2014 a na limit 40 000 tis. Kč byl úvěr navýšen dne 29.2.2016. K 31.12.2016 byl čerpán celý úvěrový rámec 40 000 tis. Kč
- krátkodobý úvěr u Komerční banky na základě Rámcové smlouvy o poskytování finančních služeb č. 9900022602000 – výše úvěrového limitu 30 000 tis. Kč, měna čerpání Kč nebo protihodnota v EUR – úroková sazba při čerpání v Kč je O/N PRIBOR (1denní) + marže 1,20 %, při čerpání v EUR je úroková sazba = O/N LIBOR EUR + marže 1,60 %. Úvěr lze čerpat dílčími úvěrovými transemi v minimální výši 300 tis. Kč jedna tranše. Splatnost každé tranše je volitelná od 1 týdne do 12 měsíců od data čerpání tranše úvěru. K 31.12.2016 nebyl tento úvěrový rámec čerpán
- krátkodobý úvěr u Komerční banky na profinancování zakázky pro společnost AST Chemtech GmbH ve výši 2 070 240 EUR (ekvivalent 55 938 tis. Kč k 31.12.2016). Úroková sazba = O/N LIBOR (1denní) + marže 1,39 %. Splatnost úvěru jednorázově nejpozději do 31.3.2017
- investiční úvěr u Komerční banky č. 99001368402 – zůstatek lhůtního nesplaceného úvěru k 31.12.2016 činil 2 553 tis. Kč. Konečná splatnost úvěru 30.6.2017, úroková sazba = 0,95 % fix + 2,1 % marže
- celková suma čerpaných úvěrů k 31.12.2016 váže na celkovou hodnotu čerpaných úvěrů 98 491 tis. Kč (40 000 + 55 938 + 2 553 = 98 491 tis. Kč)
- za úvěry Komerční banky ručí společnost kromě zastaveného nemovitého majetku i zástavním právem k pohledávkám z obchodního styku a avalovanou krycí biancosměnkou

3.3 Pohledávky

- a) výše netto pohledávek z obchodního styku po lhůtě splatnosti k 31.12.2016 činila celkem 276 tis. Kč, z toho po splatnosti méně než 90 dnů 276 tis. Kč a nad 90 dnů 0 tis. Kč.
- b) Společnost dále vykazuje brutto pohledávky přihlášené do konkurzního řízení za společností KORFIL a. s. ve výši 25 405 tis. Kč. Tyto jsou kryty 100 % opravnou položkou. V současnosti probíhá konkurzní řízení, z kterého by měl vyplynout následně mimořádný výnos z rozdělení konkurzní podstaty,
- c) v roce 2016 byla vytvořena účetní OP k pohledávce za 000 Jenisej (RU) ve výši 531 tis. Kč
- d) účetní jednotka není ohledně pohledávek ve skupině s žádnou další společností,
- e) žádná z pohledávek není kryta zástavním právem nebo jištěna jiným krytím.

3.4 Závazky

- a) výše netto závazků z obchodního styku po lhůtě splatnosti k 31.12.2016 činila celkem 0 tis. Kč,
- b) účetní jednotka není ohledně závazků ve skupině s žádnou další společností,
- c) společnost eviduje k 31.12.2016 krátkodobé přijaté zálohy v celkové výši 48 405 tis. Kč. Jedná se o přijaté zálohy na obchodní kontrakty, jejichž realizace je rozložena do několika měsíců a těmito zálohami je kryta část nákupů materiálu nutného pro výrobu. Přijaté zálohy jsou od odběratelů z EU (47 353 tis. Kč) a z tuzemska (1 204 tis. Kč).

3.5 Zásoby

Společnost vykazuje k 31.12.2016 zásoby v celkové výši 68 669 tis. Kč. Z toho činí nedokončená výroba 56 897 tis. Kč, zásoby materiálu 11 760 tis. Kč a zboží za 12 tis. Kč. Oproti předchozímu roku k 31.12.2015 tedy vzrostly především zásoby nedokončené výroby prakticky na dvojnásobek z 28,2 mil. na 56,8 mil. Kč.

Hlavním důvodem tohoto nárůstu je především přesun realizace a fakturace dvou velkých zakázek do roku 2017 – tyto rozpracované zakázky zůstaly k 31.12.2016 v nákladovém ocenění na účtu zásob nedokončené výroby stav objemu rozpracovanosti zakázky 2238 THERMAX činil k 31.12.2016 objem 47,2 mil. Kč a objem rozpracovanosti zakázky 2257 CASALE objem 5,4 mil. Kč. Na ostatní rozpracovanost tedy připadalo pouhých 4,3 mil. Kč. Na druhé straně samozřejmě byly v roce 2017 vyfakturovány zakázky, které byly ve stavu rozpracovanosti k 31.12.2016.

Až po fakturaci v roce 2017 budou mj. tyto dvě velké zakázky odepsány ze stavu zásob – mezitím však jsou rozpracovány další kontrakty, takže struktura a objem nedokončené výroby se v čase může podstatně měnit. S nedokončenou výrobou samozřejmě souvisí i nakoupený materiál k 31.12.2016, který je potřebný k dokončení kontraktů a zároveň se nakupuje materiál na nové kontrakty, jejich realizace se terpve zahajuje – nic se však nenakupuje obecně na sklad, nýbrž vše je objednáváno v rámci realizace obchodních kontraktů.

3.6 Účetní jednotka v průběhu účetního období nevytvářela zákonné rezervy.

3.7 Výkony celkem za rok 2016	277 125 tis. Kč, z toho:
■ tržby za prodej vlastních výrobků	272 752 tis. Kč
■ tržby za prodej zboží	417 tis. Kč
■ tržby za prodej služeb	411 tis. Kč
■ tržby z prodaného dlouh. majetku	2 380 tis. Kč
■ tržby z prodaného materiálu	20 tis. Kč
■ jiné provozní výnosy	980 tis. Kč
■ ostatní finanční výnosy	165 tis. Kč

Skladba tržeb za prodej vlastních výrobků:

■ tuzemsko	62 368 tis. Kč
■ export	210 384 tis. Kč

3.8 Náklady na odměny auditorské společnosti za rok 2016:	
■ smluvní cena za audit účetní závěrky k 31.12.2016	90 000 Kč

3.9 Účetní jednotka v roce 2016 nevytaložila na výzkum a vývoj žádné výdaje.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31.12.2016

– o auditu konsolidované účetní závěrky k 31.12.2016 konsolidačního celku
HASSMANN Group s. r. o. se sídlem Hyberská 1271/32, 110 00 Praha 1

Účetní jednotka

Název: HASSMANN Group s. r. o.
Sídlo: Hyberská 1271/32
110 00 Praha 1
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 05430194
DIČ: CZ05430194

Příjemce zprávy

Zpráva nezávislého auditora je určena společníkům a statutárnímu orgánu účetní jednotky.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky konsolidačního celku HASSMANN Group s. r. o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z:

- konsolidované rozvahy k 31.12.2016
- konsolidovaného výkazu zisků a ztrát za účetní období končící 31.12.2016
- přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace

Podle našeho názoru přiložená konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv konsolidačního celku HASSMANN Group s. r. o. k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech

významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud

tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

■ Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Jméno a sídlo auditora

Zprávu nezávislého auditora předkládá společnost Interaudit Praha s.r.o., se sídlem Dělnická 12, Praha 7, oprávnění Komory auditorů České republiky č. 73. Statutárním auditorem odpovědným za audit, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora, je Ing. Vladimír Kubálek, oprávnění Komory auditorů České republiky č. 258.

Datum vyhotovení zprávy

V Praze, dne 2. listopadu 2017

Podpis statutárního auditora



Handwritten signature of Vladimír Kubálek and a circular blue stamp of Interaudit Praha s.r.o. The stamp contains the text: INTERAUDIT PRAHA S.R.O., PRAHA 7, DÉLNICKÁ 12, ČLEN KOMORY AUDITORŮ ČESKÉ REPUBLIKY, OSVĚDČENÍ č. 73.

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE K 31.3.2017

Obchodní firma:	HASSMANN Group s. r. o.
Právní forma:	s. r. o.
Sídlo:	Hybernská 1271/32, Praha 1 - Nové Město
PSČ:	110 00
IČ:	54 301 94
DIČ:	–
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze oddíl C, vložka 263502
Kontaktní údaje:	
Telefon:	00420 583 038 576
Bankovní spojení:	
Banka:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	115-3173950227/0100 (měna CZK)
Swift:	KOMBCZPPXXX
IBAN:	CZ7701000001153173950227



